

UMOWA NR

zawarta dnia r. w Świętochłowicach
pomiędzy

Gminą Świętochłowice, ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice, NIP: 6272748738,
reprezentowaną przez Agnieszkę Kilka - Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej
w Świętochłowicach ul. Katowicka 35, 41-600 Świętochłowice, działającą na podstawie
pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Świętochłowice,
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

* Panem/Panią, zam., ul., PESEL
prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą w, ul.
.....z siedzibą, ul., wpisaną do Centralnej Ewidencji
i Informacji o Działalności Gospodarczej i Punkcie Informacji dla Przedsiębiorców, NIP
....., REGON

** firmą:,z siedzibą w,
ul.....

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego o nr prowadzonego przez Sąd Rejonowy
w....., NIP....., REGON

reprezentowaną przez:
zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

§ 1

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi zapewnienia okresowego miejsca pobytu w domu dla matek z małymi dziećmi i kobiet w ciąży z terenu Miasta Świętochłowice.
2. W ramach zadania Wykonawca winien zapewnić:
 - a) w zakresie interwencyjnym:
 - 1) zapewnienie schronienia kobietom w ciąży w okresie okołoporodowym,
 - 2) izolowanie osób ubiegających się o pomoc przed sprawcami przemocy,
 - 3) wspieranie w przewyciężaniu sytuacji kryzysowej,
 - 4) zapobieganie marginalizacji społecznej przez umożliwienie mieszkańcom odnalezienia miejsca w społeczeństwie i powrót do normalności po odrzuceniu ich przez rodziny, partnerów czy środowiska z powodu nieoczekiwanego macierzyństwa lub konieczności przewyciężania sytuacji kryzysowej,
 - 5) zapobieganie sieroctwu społecznemu przez przygotowanie do świadomego i odpowiedzialnego wypełniania roli rodzicielskiej,
 - 6) zapobieganie powielaniu złych wzorców rodzinnych i środowiskowych, a zwłaszcza wzorca wyuczonej bezradności.
 - b) w zakresie potrzeb bytowych:
 - 1) zapewnienie całodobowego, okresowego pobytu dla 2 osób z terenu Miasta Świętochłowice w odpowiednich warunkach lokalowych, gwarantujących bezpieczeństwo osób korzystających,
 - 2) odrębne pomieszczenia do spania oraz wspólne pomieszczenia do pobytu dziennego dla mieszkańców z dziećmi,

- 3) pokoje dla kobiet w ciąży maksymalnie dla trzech osób oraz pomieszczenia do pobytu dziennego,
 - 4) łazienki przystosowane do korzystania zarówno przez osoby dorosłe jak i dzieci, w ilości proporcjonalnie do liczby mieszkańców, co najmniej jedna łazienka na pięć osób,
 - 5) ogólnodostępna kuchnia do samodzielnego sporządzania posiłków,
 - 6) pomieszczenia do prania i suszenia;
- c) w zakresie opiekuńczo-wspomagającym:
- 1) podstawową pielęgnację mieszkańca w czasie choroby oraz opiekę nad dzieckiem w czasie choroby opiekuna dziecka,
 - 2) umożliwienie korzystania ze Świadczeń zdrowotnych,
 - 3) pomoc w załatwianiu spraw osobistych w przypadku wystąpienia takiej potrzeby,
 - 4) Środki higieny osobistej, środki czystości w sytuacji, gdy nie ma możliwości ich samodzielnego zakupu.
- d) ponadto należy zapewnić:
- 1) właściwy nadzór kadry gwarantujący bezpieczeństwo osób korzystających oraz przestrzeganie regulaminu placówki,
 - 2) jeden gorący posiłek dziennie przygotowany zgodnie z zasadami racjonalnego żywienia, z pełnowartościowych produktów o wartości kalorycznej odpowiedniej dla osób dorosłych i dzieci, z uwzględnieniem indywidualnych potrzeb dietetycznych
 - 3) możliwość wymiany odzieży,
 - 4) miejsce złożenia rzeczy osobistych na czas pobytu,
 - 5) miejsce do spania w ogrzewanym pomieszczeniu, temperatura nie niższa niż 20° C,
 - 6) swobodny dostęp do łóżka wyposażonego w materac i komplet pościeli.
- e) standard podstawowych usług:
- 1) podmiotowe traktowanie i partnerstwo we wzajemnych relacjach pomiędzy mieszkańcami i personelem,
 - 2) tworzenie warunków bytowych zbliżonych do domowych i rodzinnej atmosfery,
 - 3) uwzględnianie indywidualnych potrzeb mieszkańców i ich dzieci,
 - 4) stwarzanie warunków do rozwoju osobowego,
 - 5) poszanowanie sfery prywatności mieszkańców,
 - 6) opracowanie i realizacja programów usamodzielnienia mieszkańców, które mają na celu umożliwienie podjęcia samodzielnego życia w godnych warunkach,
 - 7) indywidualnie uzgadniania i dokumentowane działania podejmowane w ramach programów usamodzielnienia.
3. Warunki realizacji zadania obejmują :
- a) świadczenia usług całodobowo, przez 7 dni w tygodniu, w tym w dni wolne od pracy oraz dni świąteczne (soboty, niedziele i święta),
 - b) przyjmowania osób na podstawie decyzji administracyjnej określającej zakres udzielanej pomocy, wydanej przez Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Świętochłowicach lub osobę upoważnioną,
 - c) egzekwowania od osób przebywających w jednostce zakazu spożywania alkoholu i innych środków psychoaktywnych,
 - d) współpracy z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Świętochłowicach w szczególności w zakresie zaleceń Ośrodka dotyczących indywidualnej sytuacji osób korzystających ze

- schronienia. Wykonawca zobowiązany będzie do informowania pracownika socjalnego na bieżąco o wszelkich zmianach w sytuacji osób korzystających z pomocy,
- e) współpracy z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Świętochłowicach w zakresie realizacji indywidualnych programów wychodzenia z bezdomności i kontraktów, umożliwiających wspieranie osoby bezdomnej w rozwiązywaniu jej problemów życiowych, w szczególności rodzinnych i mieszkaniowych, oraz pomocy w uzyskaniu zatrudnienia.
 - f) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone przez kadrę Wykonawcy osobom trzecim w szczególności podopiecznym lub w ich mieniu,
 - g) prowadzenia ewidencji i dokumentacji działań realizowanych w ramach zadania, w szczególności ewidencji osób objętych pomocą oraz istotnych zdarzeń,
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może zwrócić się o umieszczenie w tym samym czasie większej ilości osób, niż określona w ofercie paragrafie 2 ust. 1 lit. a.

§ 2

1. Wymiar zadania to:
 - a) zapewnienie co najmniej 2 miejsc dla osób bezdomnych,
 - b) łączna liczba osobodni: 456 (iloczyn ilości osób korzystających ze schronienia i określonej ilości dni).
2. Wykonawca zobowiązany będzie do składania w siedzibie Zamawiającego, po upływie miesiąca, w terminie do 10 dnia następnego miesiąca, zestawienia faktycznie wykorzystanych osobodni (to znaczy ilości osób korzystających przez określoną ilość dni ze schronienia), potwierdzonych listą obecności świadczeniobiorców.
3. Zadanie powinno być realizowane z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i standardami, w szczególności zgodnie z ustawą o pomocy społecznej wraz aktami wykonawczymi, aktami prawnymi dotyczącymi osób bezdomnych, w tym normującymi obowiązek zapewnienia im bezpieczeństwa.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia ochrony danych osobowych oraz wszelkich danych pozyskanych i utrwalonych w jakiegokolwiek formie, w związku wykonywaniem zadania.

§ 3

1. Indywidualny i merytoryczny zakres udzielonej pomocy Zamawiający zleca na podstawie wydanej decyzji dla każdego świadczeniobiorcy.
2. W decyzji przyznającej usługi zostaną w szczególności określone:
 - a) dane osobowe świadczeniobiorcy,
 - b) zakres przyznanej pomocy,
 - c) okres przyznanej pomocy.
3. Wykonawca otrzyma odpisy decyzji wydanych świadczeniobiorcom.

§ 4

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli w każdym czasie oceny jakości prowadzonych przez Wykonawcę usług.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku:
 - a) stwierdzenia nieprawidłowości w dokumentacji powierzonych usług,
 - b) zastrzeżeń co do jakości świadczonych usług.

3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 5

1. W przypadku przerwy w świadczeniu usług lub ich zaprzestania, Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego (najpóźniej w dniu następnym) przekazania stosownej informacji koordynatorom do spraw usług z ramienia Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego o zmianie sytuacji zdrowotnej lub rodzinnej świadczeniobiorcy mogącej mieć wpływ na przyznany zakres usług, a także o fakcie odmowy korzystania z usług.

§ 6

1. Zamawiający zleca Wykonawcy wykonanie usługi zgodnie z zapisami zapytania ofertowego z dnia 13.02.2020 r.
2. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, w wysokości zł brutto (słownie złotych :.....) za jeden osobodzień.
3. Wynagrodzenie wymienione w ust. 2 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej realizacji przedmiotu umowy.
4. Płatność za wykonanie usługi według stawek określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu winna być dokonywana na podstawie ilości faktycznie wykonywanej ilości osobodni.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany będzie wystawiać faktury:
Nabywca: Gmina Świętochłowice, ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice, NIP: 6272748738,
Odbiorca: Ośrodek Pomocy Społecznej w Świętochłowicach, ul. Katowicka 35, 41-600 Świętochłowice.
2. Należności wynikające z faktury Zamawiający zapłaci przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 14 dni od daty doręczenia faktury.
3. Za termin dokonania zapłaty strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Jeżeli termin obciążenia będzie późniejszy niż wyżej wskazany, Wykonawca będzie miał prawo do żądania zapłaty od Zamawiającego odsetek ustawowych za zwłokę.

§ 8

Umowa zawarta jest na czas określony: od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2020r.

§ 9

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
 - za spowodowanie przerwy w realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień przerwy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody poniesione przez osoby trzecie wynikające z wykonywania przedmiotu umowy.

4. Niezależnie od kar umownych zastrzeżonych w umowie, jeżeli nie pokryją one poniesionych szkód, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie, w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W wypadku, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca otrzymuje umówione wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do wykonania części przedmiotu umowy. Postanowienia o karach umownych i odszkodowaniach nie mają w tym wypadku zastosowania.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12

Wszelkie spory wynikłe z treści niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA