

UMOWA NR .....

zawarta dnia ..... r. w Świętochłowicach

pomiędzy

Gminą Świętochłowice, ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice, NIP: 6272748738, reprezentowaną przez Agnieszkę Kilka - Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Świętochłowicach ul. Katowicka 35, 41-600 Świętochłowice, działającą na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Świętochłowice, zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

\* Panem/Panią ....., zam. ...., ul. ...., PESEL ..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... w ....., ul. ....z siedzibą ....., ul. ...., wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej i Punkcie Informacji dla Przedsiębiorców, NIP ....., REGON .....,

\*\* firmą: .....,z siedzibą w ....., ul.....

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego o nr ..... prowadzonego przez Sąd Rejonowy w....., NIP....., REGON .....

reprezentowaną przez: .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

§ 1

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi zapewnienia schronienia oraz pomocy w wychodzeniu z bezdomności bezdomnym kobietom z terenu Miasta Świętochłowice.
2. W ramach zadania Wykonawca winien zapewnić:
  - a) całodobowe, tymczasowe schronienie w odpowiednich warunkach lokalowych, gwarantujących bezpieczeństwo osób korzystających, w tym zapewnienie miejsca do spania: łóżka, poduszki, kołdry, prześcieradła,
  - b) posiłki, w tym jednego gorącego posiłku dziennie przygotowanego zgodnie z zasadami racjonalnego żywienia, z uwzględnieniem indywidualnych potrzeb dietetycznych, lub umożliwienie samodzielnego przygotowania posiłku w miejscu do tego wyznaczonym,
  - c) dostęp do pomieszczeń umożliwiających spożycie posiłku,
  - d) miejsce do spania w ogrzewanym pomieszczeniu, którego temperatura nie jest niższa niż 20°C,
  - e) dostęp do pomieszczeń gwarantujących możliwość przeprowadzenia zabiegów higienicznych, w tym stały dostęp do bieżącej ciepłej i zimnej wody, możliwość skorzystania z prysznica oraz toalety,
  - f) możliwość wyprania i dezynfekcji odzieży i bielizny,
  - g) miejsce do złożenia rzeczy osobistych na czas pobytu,
  - h) co najmniej podstawowe środki czystości tj. mydło, szampon, proszek do prania, papier toaletowy, ręcznik itp.,
  - i) niezbędną odzież dostosowaną do pory roku,

- j) całodobowy właściwy nadzór profesjonalnej kadry, gwarantujący bezpieczeństwo osób korzystających ze schronienia,
  - k) utrzymywanie w gotowości (kadrowej, rzeczowej i technicznej) miejsc noclegowych.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielania osobom bezdomnym pomocy w wychodzeniu z bezdomności w ramach współpracy z pracownikiem Zamawiającego.
4. Warunki realizacji zadania obejmują :
- a) świadczenia usług całodobowo, przez 7 dni w tygodniu, w tym w dni wolne od pracy oraz dni świąteczne (soboty, niedziele i święta),
  - b) przyjmowania osób na podstawie decyzji administracyjnej określającej zakres udzielanej pomocy, wydanej przez Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Świętochłowicach lub osobę upoważnioną,
  - c) egzekwowania od osób przebywających w jednostce zakazu spożywania alkoholu i innych środków psychoaktywnych,
  - d) współpracy z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Świętochłowicach w szczególności w zakresie zaleceń Ośrodka dotyczących indywidualnej sytuacji osób korzystających ze schronienia. Wykonawca zobowiązany będzie do informowania pracownika socjalnego na bieżąco o wszelkich zmianach w sytuacji osób korzystających z pomocy,
  - e) współpracy z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Świętochłowicach w zakresie realizacji indywidualnych programów wychodzenia z bezdomności i kontraktów, umożliwiających wspieranie osoby bezdomnej w rozwiązywaniu jej problemów życiowych, w szczególności rodzinnych i mieszkaniowych, oraz pomocy w uzyskaniu zatrudnienia.
  - f) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone przez kadrę Wykonawcy osobom trzecim w szczególności podopiecznym lub w ich mieniu,
  - g) prowadzenia ewidencji i dokumentacji działań realizowanych w ramach zadania, w szczególności ewidencji osób objętych pomocą oraz istotnych zdarzeń,
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może zwrócić się o umieszczenie w tym samym czasie większej ilości osób, niż określona w paragrafie 2 ust. 1 lit. a.

## § 2

1. Wymiar zadania to:
- a) zapewnienie co najmniej 2 miejsc dla osób bezdomnych,
  - b) łączna liczba osobodni: 456 (iloczyn ilości osób korzystających ze schronienia i określonej ilości dni).
2. Wykonawca zobowiązany będzie do składania w siedzibie Zamawiającego, po upływie miesiąca, w terminie do 10 dnia następnego miesiąca, zestawienia faktycznie wykorzystanych osobodni (to znaczy ilości osób korzystających przez określoną ilość dni ze schronienia), potwierdzonych listą obecności świadczeniobiorców.
3. Zadanie powinno być realizowane z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i standardami, w szczególności zgodnie z ustawą o pomocy społecznej wraz aktami wykonawczymi, aktami prawnymi dotyczącymi osób bezdomnych, w tym normującymi obowiązek zapewnienia im bezpieczeństwa.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia ochrony danych osobowych oraz wszelkich danych pozyskanych i utrwalonych w jakiegokolwiek formie, w związku wykonywaniem zadania.

### § 3

1. Indywidualny i merytoryczny zakres udzielonej pomocy Zamawiający zleca na podstawie wydanej decyzji dla każdego świadczeniobiorcy.
2. W decyzji przyznającej usługi zostaną w szczególności określone:
  - a) dane osobowe świadczeniobiorcy,
  - b) zakres przyznanej pomocy,
  - c) okres przyznanej pomocy.
3. Wykonawca otrzyma odpisy decyzji wydanych świadczeniobiorcom.

### § 4

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli w każdym czasie oceny jakości prowadzonych przez Wykonawcę usług.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku:
  - a) stwierdzenia nieprawidłowości w dokumentacji powierzonych usług,
  - b) zastrzeżeń co do jakości świadczonych usług.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

### § 5

1. W przypadku przerwy w świadczeniu usług lub ich zaprzestania, Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego (najpóźniej w dniu następnym) przekazania stosownej informacji koordynatorom do spraw usług z ramienia Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego o zmianie sytuacji zdrowotnej lub rodzinnej świadczeniobiorcy mogącej mieć wpływ na przyznany zakres usług, a także o fakcie odmowy korzystania z usług.

### § 6

1. Zamawiający zleca Wykonawcy wykonanie usługi zgodnie z zapisami zapytania ofertowego z dnia 13.02.2020 r.
2. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, w wysokości ..... zł brutto (słownie złotych: ..... ) za jeden osobodzień.
3. Wynagrodzenie wymienione w ust. 2 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej realizacji przedmiotu umowy.
4. Płatność za wykonanie usługi według stawek określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu winna być dokonywana na podstawie ilości faktycznie wykonywanej ilości osobodni.

### § 7

1. Wykonawca zobowiązany będzie wystawiać faktury:  
**Nabywca:** Gmina Świętochłowice, ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice, NIP: 6272748738,  
**Odbiorca:** Ośrodek Pomocy Społecznej w Świętochłowicach, ul. Katowicka 35, 41-600 Świętochłowice.
2. Należności wynikające z faktury Zamawiający zapłaci przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 14 dni od daty doręczenia faktury.
3. Za termin dokonania zapłaty strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Jeżeli termin obciążenia będzie późniejszy niż wyżej wskazany, Wykonawca będzie miał prawo do żądania zapłaty od Zamawiającego odsetek

ustawowych za zwłokę.

#### § 8

Umowa zawarta jest na czas określony: od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2020r.

#### § 9

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
  - za spowodowanie przerwy w realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień przerwy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody poniesione przez osoby trzecie wynikające z wykonywania przedmiotu umowy.
4. Niezależnie od kar umownych zastrzeżonych w umowie, jeżeli nie pokryją one poniesionych szkód, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie, w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W wypadku, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca otrzymuje umówione wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do wykonania części przedmiotu umowy. Postanowienia o karach umownych i odszkodowaniach nie mają w tym wypadku zastosowania.

#### § 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 12

Wszelkie spory wynikłe z treści niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA