

DODATKI MIESZKANIOWE

Wyplata dodatków mieszkaniowych osobom uprawnionym od kilku lat stanowi ogromne i stale wzrastajace obciazenie dla budzetu gminy. Obecnie, co miesiac, korzysta z tej formy pomocy ponad 3-tysieczna rzesza swiadzeniobiorcow. Tak wysoka liczba jest efektem postepujacego zubozenia spolecznostwa, wzrastajacego bezrobocia oraz wzrostu wydatkow mieszkaniowych. Wyplata dodatkow mieszkaniowych ma charakter obligatoryjny tzn. nalezy przyznac go i wypalac gospodarstwom speiniajacyim pozytywne przeslanki ustawowe.

Od 1 stycznia 2002 r. obowiazuje ustawa o dodatkach mieszkaniowych, ktora z jednej strony powiekszyta rzesze swiadzeniobiorcow m.in. o lokatorow placacych tzw. czynsz wolny, z drugiej zas wprowadzila ograniczenia w wysokosci przyznawanych dodatkow. Pojawil sie tez pewien element uznaniowosci poprzez umozliwienie weryfikacji skladanych oswiadczen o dochodach przez uprawnionych pracownikow socjalnych, w drodze wywiadu srodowiskowego. W roku 2003 wyplata dodatkow mieszkaniowych jako zadanie wlasne gminy byla w czesci finansowana przez budzet panstwa w formie dotacji celowej.

W okresie sprawozdawczym:

1. Liczba wnioskow o dodatki mieszkaniowe – 7.562 (tj. srednio w miesiacu 630)
w tym zalatwionych pozytywnie – 7.150
 zalatwionych odmownie – 373
 nie zalatwionych z przyczyn proceduralnych – 39
2. Liczba gospodarstw domowych, ktorym przyznano dodatki:
w tym gospodarstwa
 1- osobowe : 2.125
 2 – osobowe : 1.114
 3 – osobowe : 1.371
 4 – osobowe : 1.511
 5 – osobowe : 673
 6 i wiecej osob : 356
3. Liczba gospodarstw domowych, ktorym przyznano dodatki:

w tym:

- najemcy lokali – razem : 5.502
 - z tego w domach – komunalnych : 4.346
 - prywatnych : 712
 - zakładowych : 444
- członkowie spółdzielni – razem : 1.505
 - z tego o lokatorskim prawie do lokalu : 1.330
 - o własnościowym prawie do mieszkania : 175
- właściciele lokalu mieszkalnego : 127
- podnajemcy : 16

4. Liczba zaskarżonych decyzji : 48

z tego :

- utrzymano w mocy : 37
- uchylono : 6
- uchybiecie terminu odwołania przez stronę : 3
- nie rozpatrzone jeszcze przez SKO : 2

5. Liczba wypłaconych dodatków mieszkaniowych: 40.605 (średnio w miesiącu 3.384)

z tego :

dla lokali komunalnych : 24.161

dla pozostałych : 16.444

z tego :

dla spółdzielców : 9.051

dla innych : 7.393

6. Kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych : 5.859.125 zł

z tego :

dla lokali komunalnych : 3.504.778 zł

dla pozostałych : 2.354.347 zł

z tego :

dla spółdzielców : 1.385.834 zł

dla pozostałych : 968.513 zł

7. Ilość zleconych wywiadów środowiskowych : 142

wydano decyzji pozytywnych : 84

wydano decyzji negatywnych : 31

toczy się jeszcze postępowanie : 21

wycofano wniosków : 6

OPS Swietochlowice